AECK/WG

RÉPUBLIQUE DU BÉNIN

Fraternité-Justice-Travail

PRÉSIDENCE DE LA RÉPUBLIQUE

DÉCRET N° 2023 – 513 DU 11 OCTOBRE 2023

portant déclaration d'utilité publique des propriétés privées situées dans le périmètre des travaux de la Route des Pêches (phase 2) : tronçon Adounko-Porte de Non-Retour et ses bretelles A et C (Adounko- Cococodji et Porte du Non-Retour-Djondji).

LE PRÉSIDENT DE LA RÉPUBLIQUE,

CHEF DE L'ÉTAT,

CHEF DU GOUVERNEMENT,

Vu la loi n° 90-32 du 11 décembre 1990 portant Constitution de la République du Bénin, telle que modifiée par la loi n° 2019-40 du 07 novembre 2019 ;

vu la loi n° 2013-01 du 14 août 2013 portant Code foncier et domanial en République du Bénin, telle que modifiée et complétée par la loi n° 2017-15 du 10 août 2017 ;

vu la décision portant proclamation, le 21 avril 2021 par la Cour constitutionnelle, des résultats définitifs de l'élection présidentielle du 11 avril 2021 ;

vu le décret n° 2023-297 du 06 juin 2023 portant composition du Gouvernement ;

vu le décret n° 2021-401 du 28 juillet 2021 fixant la structure-type des ministères, tel que modifié par le décret n° 2022-476 du 03 août 2022 ;

vu le décret n° 2023-251 du 10 mai 2023 portant attributions, organisation et fonctionnement du Ministère du Cadre de Vie et des Transports, en charge du Développement Durable ;

vu le décret n° 2023-357 du 12 juillet 2023 portant attributions, organisation et fonctionnement du Ministère de l'Économie et des Finances ;

sur proposition conjointe du Ministre de l'Économie et des Finances et du Ministre du Cadre de Vie et des Transports, chargé du Développement Durable,

le Conseil des Ministres entendu en sa séance du 11 octobre 2023,

DÉCRÈTE

Article premier

Sont déclarées d'utilité publique, les propriétés privées situées dans le périmètre des travaux de la Route des Pêches (phase 2) : tronçon Adounko-Porte de Non-Retour et ses bretelles A et C (Adounko- Cococodji et Porte du Non-Retour-Djondji).

Les axes concernés sont :

- l'axe principal Adounko-Porte du Non-Retour (23,000 km) ;

- la bretelle A : Adounko-Cococodji (5,000 km) ;
- la bretelle C : Porte du Non-Retour Djondji (11,850 km).

Article 2

Les coordonnées géographiques des limites des propriétés privées situées dans le périmètre des travaux se présentent comme suit :

AXE PRINCIPAL ADOUNKO – PORTE DU NON RETOUR (23,000 km)					
ADOUNKO- AVLEKETE					
SUPERFICIE 184 183.93 m²					
	CÔTÉ DROIT			CÔTE GAUCHE	
Matricule (MAT)	X	Y	Matricule (MAT)	X	Y
D.1	419620.976	701614.442	G.1	419613.780	701575.095
D.2	419522.607	701632.432	G.2	419515.411	701593.085
D.3	419424.239	701650.423	G.3	419417.043	701611.075
D.4	419324.527	701668.659	G.4	419318.674	701629.065
D.5	419220.967	701680.372	G.5	419219.397	701640.294
D.6	419115.435	701676.747	G.6	419119.546	701636.865
D.7	419013.675	701659.167	G.7	419021.052	701619.849
D.8	418915.754	701639.335	G.8	418923.042	701599.999
D.9	418819.927	701623.224	G.9	418824.464	701583.425
D.10	418724.451	701617.445	G.10	418724.696	701577.386
D.11	418628.910	701622.057	G.11	418624.861	701582.206
D.12	418532.885	701636.990	G.12	418526.087	701597.566
D.13	418435.144	701655.505	G.13	418427.835	701616.178
D.14	418334.875	701673.785	G.14	418329.463	701634.112
D.15	418231.295	701683.221	G.15	418229.929	701643.180
D.16	418128.078	701680.884	G.16	418130.007	701640.917
D.17	418027.329	701673.432	G.17	418030.280	701633.541
D.18	417927.009	701666.013	G.18	417930.552	701626.166
D.19	417824.572	701655.367	G.19	417831.130	701615.834
D.20	417722.286	701631.932	G.20	417733.722	701593.516
D.21	417623.714	701595.566	G.21	417639.968	701558.927
D.22	417531.260	701547.240	G.22	417551.405	701512.635
D.23	417445.627	701492.019	G.23	417467.366	701458.442
D.24	417362.870	701438.223	G.24	417383.523	701403.941
D.25	417279.196	701391.634	G.25	417296.224	701355.333
D.26	417191.197	701357.588	G.26	417203.036	701319.279
D.27	417099.333	701336.052	G.27	417105.753	701296.473
D.28	417005.371	701327.442	G.28	417006.251	701287.355
D.29	416910.833	701331.936	G.29	416906.444	701292.100
D.30	416815.198	701348.546	G.30	416807.949	701309.206

D.31	416717.449	701367.599	G.31	416709.796	701328.338
D.32	416619.296	701386.731	G.32	416611.643	701347.470
D.33	416520.735	701405.942	G.33	416513.490	701366.601
D.34	416419.940	701423.425	G.34	416414.985	701383.687
D.35	416316.364	701431.352	G.35	416315.320	701391.315
D.36	416213.710	701428.864	G.36	416215.386	701388.893
D.37	416113.182	701422.866	G.37	416115.564	701382.937
D.38	416013.359	701416.911	G.38	416015.741	701376.982
D.39	415913.537	701410.955	G.39	415915.919	701371.026
D.40	415813.872	701405.009	G.40	415816.096	701365.070
D.41	415714.191	701399.854	G.41	415716.230	701359.906
D.42	415614.345	701394.824	G.42	415616.357	701354.875
D.43	415514.471	701389.793	G.43	415516.484	701349.844
D.44	415414.598	701384.762	G.44	415416.610	701344.813
D.45	415314.724	701379.731	G.45	415316.737	701339.782
D.46	415216.344	701374.776	G.46	415216.863	701334.751
D.47	415121.841	701377.080	G.47	415117.036	701337.185
D.48	415031.812	701396.772	G.48	415019.496	701358.521
D.49	414947.232	701433.297	G.49	414927.832	701398.105
D.50	414871.164	701485.333	G.50	414845.423	701454.478
D.51	414804.636	701552.560	G.51	414775.182	701525.457
D.52	414740.585	701627.453	G.52	414710.186	701601.455
D.53	414675.469	701703.591	G.53	414645.191	701677.452
D.54	414607.589	701781.484	G.54	414579.501	701752.830
D.55	414525.421	701850.255	G.55	414502.955	701816.897
D.56	414429.893	701901.029	G.56	414414.812	701863.746
D.57	414327.422	701930.518	G.57	414318.886	701891.351
D.58	414225.890	701945.752	G.58	414219.995	701906.189
D.59	414126.927	701960.395	G.59	414121.072	701920.826
D.60	414028.004	701975.032	G.60	414022.149	701935.462
D.61	413929.081	701989.668	G.61	413923.226	701950.099
D.62	413830.158	702004.305	G.62	413824.303	701964.736
D.63	413731.235	702018.942	G.63	413725.380	701979.373
D.64	413631.293	702033.729	G.64	413626.457	701994.009
D.65	413528.513	702043.565	G.65	413526.965	702003.530
D.66	413424.036	702041.674	G.66	413427.035	702001.722
D.67	413320.705	702027.982	G.67	413327.954	701988.593
D.68	413221.152	702004.434	G.68	413230.658	701965.579
D.69	413123.904	701979.850	G.69	413133.708	701941.070
D.70	413027.181	701955.398	G.70	413036.758	701916.561
D.71	412931.116	701932.307	G.71	412939.537	701893.192
D.72	412833.856	701913.782	G.72	412841.304	701874.482
D.73	412735.624	701895.260	G.73	412743.036	701855.952
D.74	412637.356	701876.731	G.74	412644.767	701837.423

D.75	412539.087	701858.201	G.75	412546.499	701818.894
D.76	412440.819	701839.672	G.76	412448.231	701800.365
D.77	412342.551	701821.143	G.77	412349.962	701781.836
D.78	412223.976	701798.785	G.78	412251.694	701763.307

AXE PRINCIPAL ADOUNKO – PORTE DU NON RETOUR					
AVLEKETE – PORTE DU NON RETOUR					
SUPERFICIE 310 396,06 m²					
	CÔTÉ DROIT			CÔTÉ GAUCHE	
Matricule (MAT)	X	Y	Matricule (MAT)	X	Y
D.78	412223.9762	701798.7852	G.78	412251.6939	701763.3067
D.79	412174.004	701690.041	G.79	412214.619	701682.628
D.80	412182.071	701574.517	G.80	412221.543	701583.474
D.81	412219.779	701479.153	G.81	412258.216	701490.727
D.82	412237.996	701392.994	G.82	412278.526	701394.668
D.83	412226.880	701305.089	G.83	412265.983	701295.484
D.84	412196.032	701222.113	G.84	412231.332	701202.275
D.85	412140.200	701151.355	G.85	412169.552	701123.980
D.86	412071.006	701088.468	G.86	412095.623	701056.789
D.87	411992.804	701036.842	G.87	412012.251	701001.749
D.88	411907.723	700997.969	G.88	411921.387	700960.234
D.89	411816.818	700973.176	G.89	411825.025	700933.953
D.90	411719.150	700958.786	G.90	411726.105	700919.379
D.91	411619.930	700938.353	G.91	411628.182	700899.213
D.92	411523.792	700917.610	G.92	411530.462	700878.128
D.93	411428.036	700905.850	G.93	411431.242	700865.943
D.94	411330.621	700902.133	G.94	411331.332	700862.131
D.95	411232.124	700902.391	G.95	411231.337	700862.392
D.96	411132.670	700906.046	G.96	411131.409	700866.065
D.97	411030.400	700908.739	G.97	411031.480	700868.697
D.98	410926.243	700900.360	G.98	410931.863	700860.683
D.99	410829.309	700880.594	G.99	410833.922	700840.712
D.100	410738.392	700877.944	G.100	410734.381	700837.810
D.101	410643.000	700900.114	G.101	410637.082	700860.423
D.102	410537.151	700907.286	G.102	410537.498	700867.171
D.103	410435.493	700898.633	G.103	410437.881	700858.691
D.104	410336.058	700895.199	G.104	410337.944	700855.240
D.105	410235.525	700889.182	G.105	410238.127	700849.267
D.106	410135.499	700882.129	G.106	410138.376	700842.232
D.107	410034.543	700874.692	G.107	410038.656	700834.886

D.108	409933.256	700861.203	G.108	409939.546	700821.687
D.109	409834.652	700842.922	G.109	409841.227	700803.460
D.110	409737.515	700828.550	G.110	409742.322	700788.826
D.111	409639.141	700819.279	G.111	409642.766	700779.443
D.112	409540.210	700810.596	G.112	409543.149	700770.700
D.113	409441.411	700804.710	G.113	409443.333	700764.754
D.114	409341.093	700801.032	G.114	409343.400	700761.090
D.115	409234.849	700792.645	G.115	409243.903	700753.236
D.116	409135.300	700753.702	G.116	409150.876	700716.844
D.117	409042.312	700711.420	G.117	409059.849	700675.454
D.118	408953.944	700665.349	G.118	408971.211	700629.241
D.119	408867.234	700627.509	G.119	408879.699	700589.305
D.120	408776.973	700607.392	G.120	408782.244	700567.586
D.121	408681.286	700603.177	G.121	408682.408	700563.187
D.122	408581.841	700601.973	G.122	408582.416	700561.977
D.123	408480.924	700600.293	G.123	408482.432	700560.313
D.124	408379.257	700594.312	G.124	408382.615	700554.440
D.125	408277.901	700583.192	G.125	408283.222	700543.536
D.126	408177.950	700567.322	G.126	408184.466	700527.855
D.127	408079.146	700550.384	G.127	408085.904	700510.959
D.128	407980.583	700533.489	G.128	407987.341	700494.064
D.129	407882.021	700516.593	G.129	407888.779	700477.168
D.130	407783.458	700499.697	G.130	407790.217	700460.272
D.131	407684.896	700482.801	G.131	407691.654	700443.376
D.132	407586.334	700465.906	G.132	407593.092	700426.481
D.133	407487.771	700449.010	G.133	407494.530	700409.585
D.134	407389.209	700432.114	G.134	407395.967	700392.689
D.135	407290.647	700415.219	G.135	407297.405	700375.794
D.136	407192.084	700398.323	G.136	407198.843	700358.898
D.137	407093.522	700381.427	G.137	407100.280	700342.002
D.138	406994.960	700364.531	G.138	407001.718	700325.106
D.139	406896.397	700347.636	G.139	406903.156	700308.211
D.140	406797.957	700330.761	G.140	406804.593	700291.315
D.141	406700.933	700314.746	G.141	406705.934	700275.030
D.142	406603.595	700306.265	G.142	406606.347	700266.354
D.143	406504.445	700301.226	G.143	406506.476	700261.277
D.144	406404.574	700296.149	G.144	406406.605	700256.201
D.145	406304.317	700291.053	G.145	406306.734	700251.125
D.146	406202.311	700283.887	G.146	406207.001	700244.118
D.147	406100.739	700267.010	G.147	406108.397	700227.734
D.148	406002.070	700244.897	G.148	406010.817	700205.865
D.149	405904.488	700223.015	G.149	405913.240	700183.985
D.150	405806.911	700201.135	G.150	405815.663	700162.104
D.151	405709.334	700179.255	G.151	405718.087	700140.224

D.152	405611.757	700157.374	G.152	405620.510	700118.344
D.153	405514.181	700135.494	G.153	405522.933	700096.463
D.154	405416.604	700113.614	G.154	405425.356	700074.583
D.155	405319.351	700091.806	G.155	405327.779	700052.703
D.156	405223.264	700071.931	G.156	405229.867	700032.450
D.157	405126.726	700059.563	G.157	405130.705	700019.746
D.158	405028.125	700052.470	G.158	405030.964	700012.571
D.159	404928.404	700045.457	G.159	404931.210	700005.555
D.160	404828.650	700038.441	G.160	404831.456	699998.540
D.161	404728.897	700031.426	G.161	404731.703	699991.524
D.162	404629.143	700024.410	G.162	404631.949	699984.509
D.163	404529.389	700017.395	G.163	404532.196	699977.493
D.164	404429.636	700010.379	G.164	404432.442	699970.478
D.165	404329.882	700003.364	G.165	404332.688	699963.462
D.166	404230.129	699996.348	G.166	404232.935	699956.447
D.167	404130.375	699989.333	G.167	404133.181	699949.431
D.168	404030.621	699982.317	G.168	404033.428	699942.416
D.169	403930.868	699975.302	G.169	403933.674	699935.400
D.170	403831.114	699968.286	G.170	403833.920	699928.385
D.171	403731.361	699961.271	G.171	403734.167	699921.369
D.172	403631.607	699954.255	G.172	403634.413	699914.354
D.173	403531.853	699947.240	G.173	403534.660	699907.338
D.174	403432.042	699940.220	G.174	403434.906	699900.323
D.175	403331.923	699932.886	G.175	403335.174	699893.017
D.176	403231.636	699923.879	G.176	403235.576	699884.072
D.177	403131.495	699913.049	G.177	403136.157	699873.320
D.178	403031.567	699900.403	G.178	403036.950	699860.765
D.179	402931.886	699885.945	G.179	402937.987	699846.411
D.180	402832.500	699869.682	G.180	402839.301	699830.263
D.181	402733.682	699851.753	G.181	402740.908	699812.411
D.182	402635.282	699833.462	G.182	402642.592	699794.136
D.183	402536.966	699815.187	G.183	402544.276	699775.861
D.184	402438.650	699796.912	G.184	402445.960	699757.585
D.185	402340.334	699778.636	G.185	402347.644	699739.310
D.186	402242.018	699760.361	G.186	402249.328	699721.034
D.187	402143.702	699742.085	G.187	402151.012	699702.759
D.188	402045.386	699723.810	G.188	402052.697	699684.484
D.189	401947.071	699705.535	G.189	401954.381	699666.208
D.190	401848.755	699687.259	G.190	401856.065	699647.933
D.191	401750.439	699668.984	G.191	401757.749	699629.658
D.192	401652.123	699650.709	G.192	401659.433	699611.382
D.193	401553.807	699632.433	G.193	401561.117	699593.107
D.194	401455.491	699614.158	G.194	401462.801	699574.832
D.195	401357.175	699595.882	G.195	401364.485	699556.556

D.196	401258.859	699577.607	G.196	401266.170	699538.281
D.197	401160.544	699559.332	G.197	401167.854	699520.005
D.198	401062.228	699541.056	G.198	401069.538	699501.730
D.199	400963.912	699522.781	G.199	400971.222	699483.455
D.200	400865.596	699504.506	G.200	400872.906	699465.179
D.201	400767.280	699486.230	G.201	400774.590	699446.904
D.202	400668.964	699467.955	G.202	400676.274	699428.629
D.203	400570.648	699449.680	G.203	400577.958	699410.353
D.204	400472.332	699431.404	G.204	400479.643	699392.078
D.205	400374.153	699413.154	G.205	400381.327	699373.802
D.206	400277.412	699395.867	G.206	400282.892	699356.212
D.207	400181.388	699386.441	G.207	400183.410	699346.448
D.208	400083.845	699386.130	G.208	400083.439	699346.129
D.209	399984.405	699388.462	G.209	399983.467	699348.473
D.210	399884.432	699390.806	G.210	399883.494	699350.817
D.211	399784.460	699393.150	G.211	399783.522	699353.161
D.212	399684.487	699395.494	G.212	399683.549	699355.505
D.213	399584.515	699397.839	G.213	399583.577	699357.850
D.214	399484.542	699400.183	G.214	399483.604	699360.194
D.215	399384.570	699402.527	G.215	399383.632	699362.538
D.216	399284.597	699404.871	G.216	399283.659	699364.882
D.217	399209.724	699406.627	G.217	399183.687	699367.226

BRETTELLE A : ADOUNKO – COCOCODJI (5,000 km)					
SUPERFICIE 45 379,85 m²					
	CÔTÉ DROIT			CÔTÉ GAUCHE	
Matricule (MAT)	X	Y	Matricule (MAT)	X	Y
D.1	419754.971	701670.317	G.1	419698.201	701578.395
D.2	419764.766	701770.152	G.2	419715.311	701675.740
D.3	419764.901	701870.499	G.3	419724.769	701772.137
D.4	419763.561	701970.855	G.4	419724.900	701870.259
D.5	419762.221	702071.210	G.5	419723.565	701970.321
D.6	419760.882	702171.565	G.6	419722.225	702070.676
D.7	419759.558	702271.921	G.7	419720.885	702171.032
D.8	419772.323	702371.176	G.8	419719.524	702274.220
D.9	419810.557	702463.657	G.9	419733.328	702381.548
D.10	419871.608	702542.950	G.10	419775.621	702483.850
D.11	419949.382	702606.240	G.11	419842.752	702571.039
D.12	420029.305	702666.946	G.12	419924.654	702637.688
D.13	420107.155	702730.180	G.13	420004.592	702698.405
D.14	420172.667	702806.008	G.14	420079.195	702759.002
D.15	420222.419	702892.994	G.15	420139.868	702829.229
D.16	420254.561	702987.908	G.16	420185.774	702909.492

D.17	420269.023	703087.134	G.17	420215.505	702997.284
D.18	420279.321	703186.968	G.18	420229.320	703092.072
D.19	420288.582	703286.888	G.19	420239.510	703190.866
D.20	420282.875	703386.934	G.20	420248.476	703287.598
D.21	420258.084	703484.027	G.21	420243.161	703380.790
D.22	420220.772	703577.193	G.22	420219.977	703471.590
D.23	420182.950	703670.158	G.23	420183.680	703562.221
D.24	420141.801	703761.687	G.24	420146.171	703654.415
D.25	420096.922	703851.456	G.25	420105.655	703744.536
D.26	420051.766	703941.088	G.26	420061.172	703833.514
D.27	420012.571	704033.435	G.27	420015.455	703924.257
D.28	419981.813	704128.955	G.28	419975.048	704019.463
D.29	419952.298	704224.881	G.29	419943.658	704116.943
D.30	419922.783	704320.808	G.30	419914.067	704213.118
D.31	419893.269	704416.734	G.31	419884.552	704309.045
D.32	419868.209	704513.875	G.32	419854.767	704405.851
D.33	419853.197	704613.066	G.33	419828.965	704505.865
D.34	419846.886	704713.220	G.34	419813.386	704608.807
D.35	419841.641	704813.447	G.35	419806.951	704710.917
D.36	419836.397	704913.675	G.36	419801.696	704811.357
D.37	419829.956	705013.817	G.37	419796.464	704911.346
D.38	419820.419	705113.727	G.38	419790.078	705010.632
D.39	419807.803	705213.285	G.39	419780.659	705109.311
D.40	419792.749	705312.514	G.40	419768.182	705207.770
D.41	419776.860	705411.601	G.41	419753.227	705306.347
D.42	419748.791	705507.846	G.42	419737.760	705402.800
D.43	419707.229	705599.159	G.43	419711.195	705493.890
D.44	419663.651	705689.568	G.44	419671.006	705582.187
D.45	419620.072	705779.978	G.45	419627.618	705672.200
D.46	419576.493	705870.387	G.46	419584.039	705762.609
D.47	419535.435	705961.903	G.47	419540.222	705853.513
D.48	419511.865	706059.272	G.48	419497.427	705948.901
D.49	419737.597	701571.470	G.49	419472.141	706053.361
D.50	419506.054	706159.419	G.50	419466.122	706157.102

BRETTELLE C : PORTE DU NON RETOUR – DJONDI					
SUPERFICIE 210 211 m²					
	CÔTÉ DROIT			CÔTÉ GAUCHE	
Matricule (MAT)	X	Y	Matricule (MAT)	X	Y
D.1	398611.621	699247.553	G.1	398636.871	699216.530
D.2	398530.388	699181.436	G.2	398555.511	699150.309
D.3	398450.061	699117.143	G.3	398473.618	699084.763
D.4	398365.974	699061.699	G.4	398386.087	699027.048
D.5	398276.518	699016.381	G.5	398292.558	698979.667
D.6	398182.486	698981.536	G.6	398194.244	698943.235
D.7	398084.121	698957.375	G.7	398092.425	698918.226
D.8	397982.114	698939.113	G.8	397989.163	698899.739
D.9	397878.857	698920.649	G.9	397885.898	698881.274
D.10	397775.592	698902.184	G.10	397782.633	698862.809
D.11	397672.327	698883.719	G.11	397679.368	698844.343
D.12	397569.062	698865.253	G.12	397576.103	698825.878
D.13	397465.797	698846.788	G.13	397472.838	698807.413
D.14	397362.532	698828.323	G.14	397369.573	698788.947
D.15	397259.267	698809.858	G.15	397266.308	698770.482
D.16	397156.002	698791.392	G.16	397059.777	698733.552
D.17	397052.736	698772.927	G.17	397163.042	698752.017
D.18	396949.471	698754.462	G.18	396956.512	698715.086
D.19	396846.226	698736.000	G.19	396749.982	698678.156
D.20	396640.301	698699.392	G.20	396853.247	698696.621
D.21	396537.222	698684.408	G.21	396646.681	698659.899
D.22	396432.499	698669.748	G.22	396542.871	698644.809
D.23	396329.546	698655.336	G.23	396438.981	698630.266
			G.24	396335.091	698615.722

Article 3

Le Ministre de l'Economie et des Finances, le Ministre de l'Intérieur et de la Sécurité Publique et le Ministre du Cadre de Vie et des Transports, chargé du Développement Durable sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'application du présent décret.

Article 4

Le présent décret, qui prend effet pour compter de la date de sa signature, abroge toutes dispositions antérieures contraires.

Il sera publié au Journal officiel.

Fait à Cotonou, le 11 octobre 2023

Par le Président de la République,
Chef de l'État, Chef du Gouvernement,

Patrice TALON.-

Le Ministre du Cadre de Vie et des Transports,
chargé du Développement Durable,

José TONATO

Le Ministre de l'Économie
et des Finances,

Romuald WADAGNI
Ministre d'État

Le Ministre de l'Intérieur
et de la Sécurité Publique,

Alassane SEIDOU

AMPLIATIONS : PR 6 – AN 4 – CC 2 – CS 2 – C.COM 2 – CES 2 – HAAC 2 – HCJ 2 – MEF 2 – MCVT 2 – MISP 2 – AUTRES MINISTÈRES 19 – SGG 4 – JORB 1.